

Richtlijnen voor gebruikers van het parochiaal ontmoetingscentrum De Caproen

Breendonkiaan 2a, 8450 Bredene-Sas
www.bredenevuurtoren.be/parochiezalen decaproen@hotmail.com

Alle info, boekingen en afspraken via:


parochiaal secretariaat De Caproen

Breendonkiaan 2a, 8450 Bredene
059 23 68 06

decaproen@hotmail.com - www.bredenevuurtoren.be/parochiezalen

openingsuren: (*)niet tijdens schoolvakanties

maandag:	9 tot 11.30 uur	16.30 tot 18 uur*
woensdag:	9 tot 11.30 uur*	
donderdag:		16.30 tot 18 uur*



In geval van nood en/of technische storing:

Johan Vervaeke, coördinator

0499 43 43 64 (niet voor info en boekingen)

Als Johan niet bereikbaar is, kan je contact opnemen met 0476 87 91 97 (Roger)

De Caproen is een parochiaal centrum. Ze volgt een christelijke, rooms-katholieke visie, maar stelt zich pluralistisch op tegenover haar bezoekers en centrumgebruikers. Heel wat verenigingen vinden hier onderdak. Zo wil het parochiaal centrum een sociale rol spelen binnen haar buurt in respect voor ieders overtuiging en levensbeschouwing.

Dit parochiaal centrum maakt deel uit van de vzw Parochiale Ontmoetingscentra Decanaat Oostende met als voorzitter deken Antoon Wullepit, Dekenijstraat 10 - tel. 059 70 17 19 - dekenijooostende@hotmail.be

Bestuursleden van het parochiaal centrum De Caproen zijn:

Roger De Rooze
Peter Crombez
Johan Vervaeke

Accommodatie

Grote zaal

Deze zaal heeft een volledig ingerichte keuken (oven, elektrisch fornuis, microgolf, vaatwas) en bar en kan ook uitgebreid worden met een buitenterras. Er zijn **30 tafels en 120 stoelen** aanwezig. De totale capaciteit gaat **tot 500 mensen**. Deze zaal is mits het respecteren van de veiligheidsvoorschriften goedgekeurd voor dansfeesten.

Kapelzaal

De kapelzaal is op de eerste plaats een vergaderruimte. Ook kleinere (familie)feesten kunnen er plaatsvinden. Capaciteit: **50 mensen**. Er is een keukentje voorzien met elektrisch fornuis, vaatwas, microgolf, ... Dansen is niet toegelaten. Aanpalend is er een omheind voortuintje.

Bezinningsruimte

Deze (stille) ruimte kan ook aangevraagd worden. Capaciteit: **30 mensen**. Enkel toegankelijk via buitentrap.

Speelplein

Het speelplein is **vrij toegankelijk** van zonsopgang tot zonsondergang. Het werd in 2005 uitgeroepen tot buitengewone buurt door de Koning Boudewijnstichting. Dit avontuurlijke speelplein wordt onderhouden door de gemeente Bredene.

Petanqueplein

We beschikken over een goed onderhouden petanqueplein met vijf velden dat tegen een kleine meerprijs kan aangevraagd worden.

Diversen

Er zijn **vier kinderstoelen**, **zes receptietafels** en een **diepvries** beschikbaar op aanvraag. Extra tafels en stoelen en ander materiaal kunnen aangevraagd worden bij de technische dienst van de gemeente Bredene: <http://www.bredene.be/eloket.asp?id=23>
Er is een vaste **muziekinstallatie** met radio/cd-speler aanwezig in de grote zaal en in de kapelzaal. Er is een aansluiting voorzien voor laptop en gsm. Deze toestellen dienen enkel voor rustige achtergrondmuziek.

Servies

- Voor alle dranken in onze bar zijn glazen voorzien.
- Er zijn platte borden, soepborden, dessertborden, koffieborden, bestek (mes, vork, lepel, koffielepel), koffietassen, wijnglazen, schuimwijnglazen, suikerpotjes, melkkannetjes, aanwezig voor gebruik voor ongeveer 200 personen (grote zaal) en voor 50 personen (kapelzaal).
- **Keukengereedschap** (pollepel, scheppers, schuimspaan, blikopener, kurkentrekker, vleesmesses,...) en **plateau's brengt u zelf mee**. Kookpotten en pannen zijn niet aanwezig.
- U zorgt zelf voor keukenhanddoeken en vaatdoeken.

Koffie

Per zaal

- zijn er **2 koffiepercolators** aanwezig (voor 60 tassen) en **1 koffieapparaat** met pads (tot 14 tassen). **Koffie wordt afgenomen via De Caproen**.
- Er is een **waterkoker** beschikbaar (thee zelf mee te brengen).
- Er zijn **4 thermossen** beschikbaar.

Poetsmateriaal

- **Wij verzorgen het poetsen van de vloer en de toiletten.** Uitvegen, hardnekkige plekken, afval en opruimen is voor de gebruiker!
- Er is per activiteit **één vuilniszak** (van de gemeente Bredene) en **één PMD-zak** voorhanden. Extra zakken kunnen op aanvraag bekomen worden.
- Alle restafval wordt verzameld in het containerparkje op het terrein.
- Er is poetsmateriaal voorzien. Veegborstels, trekkers, dweilen, poetskar met zwabbers, stoffer en blik.
- **Toiletpapier en handdoekhouder is voldoende aanwezig.**

Boeking en facturatie

*Het boeken van de zalen kan enkel door langs te komen op het secretariaat (openingsuren zie eerste blad). De boeking ligt definitief vast na het ondertekenen van de overeenkomst en **het betalen van het voorschot**. In uitzonderlijke gevallen kan een optie genomen worden op de zaal.*

Via <http://www.bredenevuurtoren.be/parochiezalen/> kan u kijken of de zalen beschikbaar zijn.

*Ten laatste **2 weken vóór de activiteit** geeft u de **bestelling van de drank** (zie laatste blad) door. Dit kan op het secretariaat, telefonisch of per e-mail.*

*De **sleutel** kan u komen afhalen **in de week vóór de activiteit** tijdens de openingsuren van het secretariaat.*

*Na afloop van de activiteit ontvangt u een **factuur** via e-mail met de gemaakte kosten o.a. drankverbruik en verwarmingsonkosten. Mogelijks kunnen er ook extra poetskosten of schadevergoeding aangerekend worden.*

Gelieve daarna de betalingstermijn te respecteren. Bij wanbetaling zien wij ons genooddaakt uw dossier door te geven aan onze raadsman met de opdracht de inning via gerechtelijke weg verder te zetten met alle kosten ten uwen laste.

Frisdranken, bieren en koffie dienen afgenomen te worden van De Caproen.

Wijnen en (alcoholische) aperitief mogen meegebracht worden. Fruitsap is via ons af te nemen. Ons centrum heeft geen vergunning voor het schenken van sterke dranken. Het is dan ook **niet toegelaten** sterke dranken te schenken.

Afspraken bij gebruik van het domein en onze zalen

Het niet naleven van een afspraak is een inbreuk op de overeenkomst en kan dus leiden tot het opschorten of het stilleggen van een activiteit.

Het volledige huishoudelijk reglement kunt u raadplegen op ons secretariaat of via <https://www.bredenevuurtoren.be/parochiezalen/>

- U bent op de hoogte van het noodplan (*hangt uit in de verschillende zalen*).
- Ons centrum is **rookvrij**. Buiten zijn asbakken voorzien.
- Vergeet vóór en na de activiteit het blad in de grote zaal en de kapelzaal niet in te vullen bij de gebruiksteller van de verwarming.
- Binnen de zalen mogen geen toestellen op gas worden gebruikt. Friteuses en/of gasbekkens kunnen buiten onder het afdak bij de grote zaal.
- BBQ wordt aangevraagd en gehouden op de aangeduide plaats. Geen (smeulend) houtskool achterlaten na barbecue.
- Bij dansfeesten gelden specifieke veiligheidsvoorwaarden opgelegd door de brandweer. Daarom zal men ook het huishoudelijk reglement dienen te ondertekenen als kennisname.
- Er worden geen geluidsinstallaties buiten geplaatst zonder voorafgaande aanvraag en toelating.
- Er worden geen auto's op het domein geparkeerd. Een uitzondering voor minder-mobiele chauffeurs kan worden gemaakt. Op zondag is het niet toegelaten om tussen 14 en 18 u. het terrein op en af te rijden. De Chiro houdt dan haar activiteit.
- Nooduitgangen worden steeds vrijgehouden.
- De veiligheidsafspraken voor het speelplein (*zie bord aan ingang speelplein*) gelden ook voor de zaalgebruikers. Hou er rekening mee dat het speelplein openstaat voor iedereen.
- Het speelplein is vrij toegankelijk voor iedereen (ook voor de gebruikers) overdag. Het speelplein is niet toegankelijk na zonsondergang!
- Indien u springkastelen of andere buitenactiviteiten wenst te organiseren, bespreekt u dit steeds met de boekingsverantwoordelijke (059 23 68 06). Hiervoor gelden bijzondere plaatsingsnormen. (K.B.28/03/2001)
- Versiering wordt bevestigd aan de punten die hiervoor voorzien zijn. Punaises in het houtwerk, spelden in gordijnen, kleefband op muren en meubilair kunnen echt niet,... Herstellingskosten zullen worden aangerekend!
- Voor sommige activiteiten met risico kan De Caproen (professionele) security eisen.
- Indien u als laatste na zonsondergang het terrein verlaat, dient de poort aan de straat gesloten te worden. Overdag blijft de grote poort dicht, enkel het voetgangerspoortje is open. Enkel om te lossen en te laden kunt u de poort even open zetten. Bij in- en uitrijden steeds poort sluiten.
- Op het domein mag niet overnacht worden.

Prijzen

gebruiksprijzen (per activiteit/dag)	grote zaal	kapelzaal	beziinnings- ruimte
(vorming, voordracht, sport, vergadering, tentoonstelling,...) <u>externe gebruikers</u>	€ 52	€ 26	€ 26
<u>verenigingen</u>	€ 170	€ 115	€ 55
<u>familiefeesten & commerciële activiteiten</u>	€ 200	€ 140	/
<u>Verwarming</u> <u>Billijke Vergoeding</u> (bij dans)	<i>volgens verbruik</i> € 90	<i>volgens verbruik</i> /	<i>volgens verbruik</i> /

Elektriciteit en water, alsook het poetsen van de vloeren en schoonmaken van de toiletten zijn inbegrepen in de prijs.

Eventueel bijkomende kosten

- Elektriciteit kan aangerekend worden bij gebruik van grote klank- en/of lichtinstallaties, elektrische friteuses, ...
- Bij een grote drankbestelling wordt een drankvoorschot gevraagd van 20% van het totaalbedrag.
- **Bij drankoverschot van meer dan drie bakken (en/of vaten) van dezelfde drank wordt 5 euro/bak(of vat)* aangerekend. (*) arbeid- en vervoersonkosten**
- U kunt de zaal (**indien vrij**) klaarzetten en/of opruimen een dag vooraf en/of nadien. Indien u de zaal wenst te reserveren, betaalt u de gewone gebruiksprijs (- poetskosten).
- Schade wordt vanzelfsprekend extra aangerekend.
- Extra poetskosten: **€ 15/uur (ander opruim- en opkuiswerk dan vloer en toilet.)**

Bij het afhalen van de sleutel ontvangt u een checklist. Controleer deze lijst bij het einde van de activiteit en vermijd zo extra kosten!

Drankprijzen (drank met uitzondering van wijn en (alcoholische) aperitief af te nemen van De Caproen)
Aangepaste prijzen (15/08/2019)

Artikel	Eenheidsprijs (BTW incl.)
Carlsberg 1 flesje	€ 1,74
Carlsberg 24 x 25cl	€ 41,98
Chaudfontaine Bruis 1 flesje	€ 0,50
Chaudfontaine Bruis 24 x 25cl	€ 12,30
Chaudfontaine Bruis 1L	€ 1,05
Chaudfontaine Bruis 12 x 1L	€ 12,63
Chaudfontaine Plat 1 flesje	€ 0,50
Chaudfontaine Plat 24 x 25cl	€ 12,30
Chaudfontaine Plat 1L	€ 1,05
Chaudfontaine Plat 12 x 1L	€ 12,63
Coca-Cola 1L	€ 3,40
Coca-Cola 6 x 1L	€ 20,39
Coca-Cola 1 flesje	€ 0,86
Coca-Cola 24 x 20cl	€ 20,75
Coca-Cola Zero 1L	€ 3,40
Coca-Cola Zero 6 x 1L	€ 20,39
Coca-Cola Zero 1 flesje	€ 0,86
Coca-Cola Zero 24 x 20cl	€ 20,75
Duvel 1 flesje	€ 2,12
Duvel 24 x 33cl	€ 50,92
Koffie Miko 250 gr.	€ 6,38
Koffie Miko 65 gr. (pads)	€ 2,37
Kriek Mort Subite 1 flesje	€ 2,03
Kriek Mort Subite 24 x 25cl	€ 48,77
Leffe Blond 1 flesje	€ 2,17
Leffe Blond 24 x 33cl	€ 51,92

Leffe Bruin 1 flesje	€ 2,17
Leffe Bruin 24 x 33cl	€ 51,92
Lipton Ice Tea 1 flesje	€ 0,93
Lipton Ice Tea 24 x 25cl	€ 22,36
Looza Orange 1 flesje	€ 0,96
Looza Orange 24 x 20cl	€ 23,24
Maes 1 flesje	€ 1,24
Maes 24 x 25cl	€ 29,53
Maes vat 20L	€ 97,91
Maes 0% 1 flesje	€ 1,11
Maes 0% 24 x 25cl	€ 26,77
Schweppes Tonic 1 flesje	€ 1,28
Schweppes Tonic 24 x 20cl	€ 30,66
Soleiro Fruitsap 1L	€ 2,06
Soleiro Fruitsap 6 x 1L	€ 12,35
Tönissteiner Citron 1 flesje	€ 0,96
Tönissteiner Citron 20 x 25cl	€ 19,44
Tönissteiner Orange 1 flesje	€ 0,96
Tönissteiner Orange 20 x 25cl	€ 19,44
Tönissteiner Sprudel 1 flesje	€ 0,64
Tönissteiner Sprudel 20 x 25cl	€ 12,87
Tönissteiner Vruchtenkorf 1 flesje	€ 1,29
Tönissteiner Vruchtenkorf 20x25cl	€ 25,97
Westmalle Tripel 1 flesje	€ 2,24
Westmalle Tripel 24 x 33cl	€ 53,55

mag je zelf meebrengen:

- thee
- suiker
- melk
- wijn
- aperitief (alcoholisch)

Prijzen bij breuk of verlies

verloren leeggoed flesje groot	€ 0,20
verloren leeggoed flesje klein	€ 0,10
wijn glas	€ 2,00
champagne glas	€ 2,00
tas	€ 2,00
ondertas	€ 2,00
dessertbord	€ 2,00
plat bord	€ 2,00
diep bord	€ 2,00
mes	€ 2,00
vork	€ 2,00
lepel	€ 2,00
koffielepel	€ 2,00
suikerkom	€ 2,00
melkkannetje	€ 3,00
glazen kan	€ 4,00